

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жукова мкр, д.24а, п.2

форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
30.04.2018	30.04.2018	19.03.2018	30.04.2018
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д	
	дата	30.06.2017	

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 2, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				Всего	Осн./лп	Эк.Маш	З/лМех.	Всего	Осн./лп			Эк.Маш	З/лМех.
1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
2	2	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г:								7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы								3661,87					
Сметная прибыль								2746,4					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок								13936,49				514,23	33,04

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				Всего	Осн./лп	Эк.Маш	З/лМех.	Всего	Осн./лп			Эк.Маш	З/лМех.
1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
2	2	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г:								7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы								3661,87					
Сметная прибыль								2746,4					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок								13936,49				514,23	33,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	1047	66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03				10,3	-18,54
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															

5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,24
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															
8	ТЕРР61-26-1	Перегибка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05
9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	0,86
Итого по разделу 4															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрывтие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14												3,73		
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,04	14038,06				561,52					
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14														
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14												5,46		
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилцелатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14												1,69		
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		0,04	15877,01				635,08					
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14														
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
		Накладные расходы									406,09					
		Сметная прибыль									221,77					
		Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения									3632,51				47,66	0,91
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																
15	18	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		0,04	270,29	270,29			10,81	10,81		36,28	1,45	
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14												1,45		
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкции Дверей, люков, лазов для автокотлинок и пароварочных камер	1 т конструкций		0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Прайка Министром Росстат от 31.12.14												12,53	0,07	
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
		Накладные расходы									99,73					
		Сметная прибыль									92,52					
		Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении									3900,3				13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Министров России от 31.12.14												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Министров России от 31.12.14												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Министров России от 31.12.14												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Министров России от 31.12.14													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Министров России от 31.12.14													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Министров России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Министров России от 31.12.14												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Министров России от 31.12.14												25,5	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	ТССЦ-509-0760	Прйказ Министров России от 31.12.14	Светильники НЕБ 01-60	шт.		42,61				170,44					
27	ТССЦ-502-0578	Прйказ Министров России от 31.12.14	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8				94,49					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок

28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт			6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять к расценке 01-14-025-01	1 остановка			127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя			3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										9620,54	9620,54			770,82	
Накладные расходы										6253,35					
Сметная прибыль										3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок										19722,11				770,82	

Раздел 9. Установка вводного устройства

31	ТЕРм20-01-040-01	Прйказ Министров России от 31.12.14	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
32	ТЕР46-03-001-01	Прйказ Министров России от 31.12.14	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1989,42	156,96			195,94	15,61			17,3	16,4
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы										103,86					
Сметная прибыль										59,87					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства										655,8				10,41	1,64

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок														10,41	1,64
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	33	ТЕРМРО1-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Гриказ Мицубиси Россил от 31.12.14													
		Морозова 31.12.14													
34	34	ТЕРМРО1-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расцене 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Гриказ Мицубиси Россил от 31.12.14													
		Морозова 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы										685,13					
Сметная прибыль										421,62					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок										2192,44				79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРМРО1-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Гриказ Мицубиси Россил от 31.12.14													
		Морозова 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы										594,39					
Сметная прибыль										365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии										1902,05				61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10	1 лифт		246632,1				246632,10					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246632,10				246632,10					
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.						330178,7	25321,1			11142,1	1481,83			2601,27	120,23
Накладные расходы						19921,4									
Сметная прибыль						13797,07									
Итого по акту:						363897,17				78044,94					
Итого по разделу 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6						171222,07									
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6						24342,47									
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6						20342,06									
Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении С К=5,6						21841,68									
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6						7144,76									
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6						7878,14									
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6						3672,48									
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6						110443,82									
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6						12277,66									
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6						10651,48									
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99						984062,08									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по акту											1451923,04					
НДС 18%											261346,15					
ВСЕГО по акту											1713269,19					

Сдел: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

_____ подписать Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

_____ подписать

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

_____ подписать директор Починский А. В.

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"

_____ подписать генеральный директор Капков С. А.

